

Chatařský řád

pro chatovou osadu Hlubočky – Suchý Žleb

Čl. 1

Obecné zásady

1. Tento řád byl vydán se svolením Obecního úřadu Hlubočky a jeho cílem je upravit vztahy v chatové osadě Suchý žleb tak, aby byla zachována bezpečnost chatařů i návštěvníků, zabránilo se nadměrnému obtěžování a rušení osadníků a byla zabezpečena péče o životní prostředí.
2. Všichni uživatelé chat i návštěvníci jsou povinni dodržovat platné právní předpisy, dodržovat zásady občanskoprávních vztahů a zdržet se činností, které by byly v rozporu s dobrými mravy.
3. Platnými právními předpisy se myslí zejména následující zákony (ve znění pozdějších předpisů):
89/2012 Sb., Občanský zákoník (nový)
128/2000 Sb., zákon o obcích
254/2001 Sb., vodní zákon
541/2020 Sb., zákon o odpadech a změně některých dalších zákonů
114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny
334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu
201/2012 Sb., zákon o ochraně ovzduší
289/1995 Sb., zákon o lesích (lesní zákon)
133/1985 Sb., zákon o požární ochraně
a v jejich platném znění.

Čl. 2

Povinnosti a chování chatařů

Chataři a návštěvníci chatové osady jsou povinni:

1. Udržovat čistotu a pořádek v okolí vlastních chat, lesních cest, v lesních porostech a ve společných prostorách.
2. V případě vzniku odpadů tyto důsledně třídit (biologický/ostatní).
3. Chovat se tak, aby nebyli rušeni ostatní občané hlukem, křikem nebo provozem rozhlasových a jiných audio přehrávačů a televizních přijímačů apod.
4. V době hlavní rekreační sezóny, tzn. **od 1.5. do 30.6. o sobotách a nedělích a denně** v období hlavních prázdnin tzn. **od 1.7. do 31.8.** omezit v maximální míře používání okružních pil, sbíječek a ostatních hlučných zařízení, aby hlukem nebyli obtěžováni ostatní občané. Ve zcela mimořádných případech je používání nástrojů a náradí podmíněno souhlasem všech přímo sousedících chatařů.
5. Dodržovat noční klid v době **od 22:00 hod. do 6:00 hod.**
6. V maximální míře omezit jízdy motorovými vozidly po chatové osadě.
7. Bezpodmínečně dodržovat platné silniční předpisy a značení (zákazy vjezdu, omezení rychlosti, zákazy stání atd.) a jezdit jen po vyznačených veřejných cestách a příjezdových komunikacích.
8. Parkovat motorová vozidla pouze na vlastním pozemku, případně na přilehlých prostorách v blízkosti pozemku chataře, který nemá místo k parkování na vlastním pozemku. Je však nutno zachovat průjezd ostatním motorovým vozidlům.
9. V prostorách vodní nádrže – koupaliště je zakázáno mytí mýdlem, mytí aut, pobyt jakýchkoliv domácích zvířat (včetně psů) a parkování motorových vozidel.

10. **Při vycházce se psem jsou majitelé či doprovod psa povinni používat vodítko.** Na volné pobíhající psi může být přivolána obecní policie za účelem odchyty. Náklady na odchyt hradí majitel psa.
11. Na chatách není dovoleno chovat drobné hospodářské zvířectvo jako např. **králíky, slepice, kozy, kačeny atd.**
12. Majitelé chat jsou povinni zachovávat průchody 1 m široké po hranicích pozemků, které jsou vyznačeny v katastrální mapě, průchody musí být udržovány i po vzrůstu keřů. Ořezané větve jsou majitelé chat povinni neprodleně odstranit, rovněž tak je nutno u těchto průchodů posekat vzrostlou travu.
13. Ve všech rekreačních objektech musí být udržovány v řádném stavu topeniště, komíny, lapače jisker, elektrická a jiná zařízení, která mohou být příčinou požáru.

Čl. 3

Udržování pořádku a péče o okolí

1. Chataři i návštěvníci jsou povinni neprovádět činnosti, při kterých hrozí znečištění okolního terénu, vodních zdrojů a ovzduší.
2. Odpady je možno ukládat pouze do přistavených kontejnerů.
3. **Do kontejnerů je možno ukládat jen vytríděný komunální odpad a kuchyňský odpad, který je uložen, pokud možno v uzavřených PE pytlích, které zabrání šíření zápachu – do kontejnerů n e p a t ř í železo, dřevo a další.** V případě nedodržování těchto zásad, může odbor životního prostředí obecního úřadu v součinnosti s obecní policií uplatnit sankce dle zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech.
4. Pitnou vodu čerpat jen ze zdrojů k tomu určených a dbát na jejich nezávadný stav tím, že zdroj a jeho okolí nebudeme znečišťovat, zejména nepoužívat bezprostředního okolí zdroje jako prostoru k mytí.
5. Rozdělávat oheň je dovoleno jen na vlastním pozemku.
6. Opustit ohniště je dovoleno teprve po úplném vyhasnutí ohně, případně po jeho důkladném a bezpečném uhašení a odstranění snadno zápalných látek, zejména větví a hrabanky z okruhu ohniště do vzdálenosti alespoň 1 m.
7. V době mimořádného sucha je zakázáno rozdělávat ohně a kouřit nejen v lesních porostech, ale i v přímé blízkosti lesa a místech s nebezpečím rozšíření ohně.
8. Všichni uživatelé objektů jsou povinni dodržovat všechna ostatní protipožární opatření, vyplývající ze zák. č. 133/85 Sb., zákon o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
9. Kácení stromů, odřezávání větví a keřů je dovoleno pouze se souhlasem majitele lesa. Poškozování lesních porostů je zakázáno — viz. ustanovení zákona č.289/1995 Sb., zákon o lesích.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

1. Porušování povinností stanovených Chatařským řádem a vyhlášek obecního úřadu se postihuje dle platných zákonů a vyhlášek obecního úřadu.